

Số: *3299* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *18* tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023  
thành phố Thái Nguyên**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 ngày 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều, khoản của Luật Đất đai số 45/2013/QH13; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc thông qua danh mục và điều chỉnh danh mục các dự án thu hồi đất, các dự án có chuyên mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định số 2757/QĐ-UBND ngày 26/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thành phố Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 871/TTr-STNMT ngày 26 tháng 12 năm 2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Thái Nguyên với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Tổng diện tích các loại đất phân bổ năm 2023 là 1.924,27 ha

(Chi tiết tại phụ lục I kèm theo)

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Tổng diện tích thu hồi đất năm 2023 là 1.807,83 ha

*(Chi tiết tại phụ lục II kèm theo)*

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 là 1.553,52 ha

*(Chi tiết tại phụ lục III kèm theo)*

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Tổng diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2023 là 16,42 ha

*(Chi tiết tại phụ lục IV kèm theo)*

5. Danh mục các công trình, dự án:

Tổng số công trình, dự án thực hiện năm 2023 là 215 công trình, dự án, với diện tích sử dụng đất là 1.924,27 ha. Trong đó:

- 193 công trình, dự án chuyển tiếp sang thực hiện năm 2023, với diện tích sử dụng đất là 1.835,35 ha.

*(Chi tiết tại phụ lục V kèm theo)*

- 22 công trình, dự án đăng ký mới năm 2023, với diện tích sử dụng đất là 88,92 ha.

*(Chi tiết tại phụ lục VI kèm theo)*

**Điều 2.** Phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất thành phố Thái Nguyên

Điều chỉnh tên, diện tích đối với 06 dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4241/QĐ-UBND ngày 30/12/2019, Quyết định số 4131/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 và Quyết định số 4229/QĐ-UBND ngày 30/12/2021. Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 4241/QĐ-UBND ngày 30/12/2019, Quyết định số 4131/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 và Quyết định số 4229/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh.

*(Chi tiết tại phụ lục VII kèm theo)*

**Điều 3.** Căn cứ vào Điều 1 và Điều 2 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Tổ chức thực hiện và chịu trách nhiệm toàn diện về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất phải phù hợp với quy


hoạch sử dụng đất, quy hoạch của các ngành, lĩnh vực có liên quan, đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật;

3. Đối với các dự án có chuyển mục đích sử dụng từ 10 héc ta đất trồng lúa trở lên, Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên hướng dẫn các chủ đầu tư hoàn thiện đầy đủ hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, gửi đến Sở Tài nguyên và Môi trường để báo cáo UBND tỉnh, trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trước khi thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định tại điểm c khoản 2 Điều 68 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

4. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

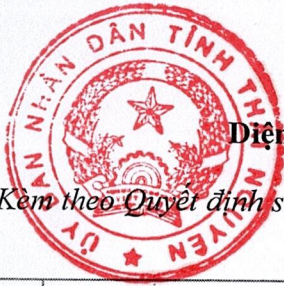
**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- TT. Thông tin - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNNXD, TH. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



  
**Lê Quang Tiến**



PHỤ LỤC I

Diện tích các loại đất phân bổ năm 2023 thành phố Thái Nguyên

(Kèm theo Quyết định số 3299 /QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
			Phường Phú Xá	Xã Tân Cương	Phường Thịnh Đán	Xã Quyết Thắng	Xã Thịnh Đức	Phường Đồng Quang	Phường Gia Sàng	Phường Phan Đình Phùng	Phường Quang Vinh	Phường Tân Thịnh	Phường Túc Duyên	Xã Cao Ngạn	Phường Đồng Bám	Xã Phúc Hà	Xã Phúc Triu
	<b>TỔNG</b>	1.924,27	24,84	4,77	85,41	247,09	5,65	22,42	27,76	9,22	94,51	24,77	36,47	148,57	45,60	46,62	82,18
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>1,31</b>		<b>1,31</b>													
1.1	Đất trồng lúa																
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác																
1.3	Đất trồng cây lâu năm																
1.4	Đất rừng phòng hộ																
1.5	Đất rừng đặc dụng																
1.6	Đất rừng sản xuất																
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản																
1.8	Đất nông nghiệp khác	1,31		1,31													
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>1.922,96</b>	<b>24,84</b>	<b>3,46</b>	<b>85,41</b>	<b>247,09</b>	<b>5,65</b>	<b>22,42</b>	<b>27,76</b>	<b>9,22</b>	<b>94,51</b>	<b>24,77</b>	<b>36,47</b>	<b>148,57</b>	<b>45,60</b>	<b>46,62</b>	<b>82,18</b>
2.1	Đất ở nông thôn	632,69				233,87								132,24			
2.2	Đất ở đô thị	837,63	20,22		71,17			21,64	21,73	6,47	84,24	23,47	25,88		42,22		
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	3,79				2,00					0,00				0,13		
2.4	Đất an ninh	0,77				0,15	0,15				0,00						

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
			Phường Phú Xá	Xã Tân Cương	Phường Thịnh Đán	Xã Quyết Thắng	Xã Thịnh Đức	Phường Đồng Quang	Phường Gia Sàng	Phường Phan Đình Phùng	Phường Quang Vinh	Phường Tân Thịnh	Phường Túc Duyên	Xã Cao Ngạn	Phường Đồng Bẩm	Xã Phúc Hà	Xã Phúc Trìu
2.5	Đất quốc phòng	7,14		1,32		4,00	1,81				0,00						
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	28,75		1,71		4,73	0,02	0,49			0,80						19,49
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	236,21		0,00						0,37	0,58			6,51		46,62	59,84
2.8	Đất có mục đích công cộng	175,98	4,62	0,43	14,24	2,33	3,67	0,29	5,66	2,75	8,89	1,30	10,59	9,82	3,26		2,85
2.9	Đất cơ sở tôn giáo																
2.1	Đất cơ sở tín ngưỡng																
2.11	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng																
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối																
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng																
2.14	Đất phi nông nghiệp khác																

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
			Xã Phúc Xuân	Phường Hoàng Văn Thụ	Phường Tân Long	Phường Hương Sơn	Phường Quan Triều	Phường Quang Trung	Phường Tích Lương	Phường Trung Vương	Phường Trung Thành	Phường Tân Lập	Phường Cam Giá	Xã Sơn Cẩm	Xã Đồng Liên	Phường Chùa Hang	Xã Linh Sơn	Xã Huống Thượng
	<b>TỔNG</b>	1.924,27	20,36	11,34	3,17	44,79	25,82	2,29	296,84	8,62	22,31	121,98	1,34	159,93	0,01	23,24	104,75	171,62
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	1,31																
1.1	Đất trồng lúa																	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác																	
1.3	Đất trồng cây lâu năm																	
1.4	Đất rừng phòng hộ																	
1.5	Đất rừng đặc dụng																	
1.6	Đất rừng sản xuất																	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản																	
1.8	Đất nông nghiệp khác	1,31																
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	1.922,96	20,36	11,34	3,17	44,79	25,82	2,29	296,84	8,62	22,31	121,98	1,34	159,93	0,01	23,24	104,75	171,62
2.1	Đất ở nông thôn	632,69	13,10											34,61			52,66	166,21
2.2	Đất ở đô thị	837,63		10,72	3,06	44,78	23,23	1,47	287,09	7,54	20,91	98,75				23,04		
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	3,79					0,40				1,26							
2.4	Đất an ninh	0,77							0,18	0,08				0,21				
2.5	Đất quốc phòng	7,14																
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	28,75					0,19						1,29	0,03				
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	236,21			0,11							0,60		121,58				

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																
			Xã Phúc Xuân	Phường Hoàng Văn Thụ	Phường Tân Long	Phường Hương Sơn	Phường Quan Triều	Phường Quang Trung	Phường Tích Lương	Phường Trưng Vương	Phường Trưng Thành	Phường Tân Lập	Phường Cam Giá	Xã Sơn Cẩm	Xã Đồng Liên	Phường Chùa Hang	Xã Linh Sơn	Xã Huồng Thượng	
2.8	Đất có mục đích công cộng	175,98	7,25	0,62	-	0,01	2,00	0,82	9,57	1,00	0,14	22,63	0,05	3,50	0,01	0,20	52,09	5,40	
2.9	Đất cơ sở tôn giáo																		
2.1	Đất cơ sở tín ngưỡng																		
2.11	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng																		
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối																		
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng																		
2.14	Đất phi nông nghiệp khác																		



## PHỤ LỤC II

### Kế hoạch thu hồi đất năm 2023 thành phố Thái Nguyên

(Kèm theo Quyết định số 3299 /QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
			Phường Phú Xá	Xã Tân Cương	Phường Thịnh Đán	Xã Quyết Thắng	Xã Thịnh Đức	Phường Đồng Quang	Phường Gia Sàng	Phường Phan Đình Phùng	Phường Quang Vinh	Phường Tân Thịnh	Phường Túc Duyên	Xã Cao Ngạn	Phường Đồng Bẩm	Xã Phúc Hà	Xã Phúc Trìu
	<b>TỔNG</b>	1807,83	24,76	4,77	85,41	247,09	5,65	22,32	27,39	9,16	93,93	24,77	36,47	148,57	45,60	46,62	22,34
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	1278,04	15,07	3,73	65,68	176,94	4,02	10,27	14,81	4,26	75,07	19,20	26,14	108,39	29,78	36,81	17,88
1.1	Đất trồng lúa	664,52	10,14	0,04	23,33	84,54	0,77	6,47	6,77	0,12	56,71	10,87	18,59	61,93	17,06	7,97	4,77
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	164,67	1,35	0,74	7,37	24,21	0,14	0,76	3,12	0,23	12,29	0,03	5,70	21,07	10,53	4,77	1,14
1.3	Đất trồng cây lâu năm	293,58	0,95	1,55	9,35	61,40	1,00	2,10	3,88	2,16	4,69	5,30	0,99	22,59	2,05	15,15	5,41
1.4	Đất rừng phòng hộ																
1.5	Đất rừng đặc dụng																
1.6	Đất rừng sản xuất	109,42	1,59	1,40	23,41	1,59	2,11	0,88	0,66	1,74	0,03	2,14	0,01	1,12	0,01	6,16	6,30
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	42,35	0,44		1,61	5,20		0,06	0,38	0,01	0,65	0,86	0,35	0,68	0,10	2,77	0,26
1.8	Đất nông nghiệp khác	3,50	0,60		0,61		0,01				0,70		0,50	1,00	0,03		
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	513,44	8,78	0,07	19,25	69,52	1,53	12,05	12,44	4,83	17,91	5,53	9,35	38,63	15,74	9,71	4,05
2.1	Đất ở nông thôn	75,23		0,03		14,65	0,19						0,40	16,61		4,49	2,11
2.2	Đất ở đô thị	168,86	5,78		13,69	28,77		6,62	8,26	3,70	8,23	3,69	0,94		6,24		



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
			Phường Phú Xá	Xã Tân Cương	Phường Thịnh Đán	Xã Quyết Thắng	Xã Thịnh Đức	Phường Đồng Quang	Phường Gia Sàng	Phường Phan Đình Phùng	Phường Quang Vinh	Phường Tân Thịnh	Phường Túc Duyên	Xã Cao Ngạn	Phường Đồng Bẩm	Xã Phúc Hà	Xã Phúc Triu
	<b>TỔNG</b>	<b>1807,83</b>	<b>24,76</b>	<b>4,77</b>	<b>85,41</b>	<b>247,09</b>	<b>5,65</b>	<b>22,32</b>	<b>27,39</b>	<b>9,16</b>	<b>93,93</b>	<b>24,77</b>	<b>36,47</b>	<b>148,57</b>	<b>45,60</b>	<b>46,62</b>	<b>22,34</b>
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	6,38			0,02	0,04				0,07							
2.4	Đất an ninh																
2.5	Đất quốc phòng	4,39						3,39				0,01					
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	21,71	0,26		0,54	0,12	0,02		0,72	0,03	0,14	0,02	0,50	0,28	6,70	0,46	
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	12,28	0,00						0,73	0,16	0,60	0,12	0,11	0,81	0,03		
2.8	Đất có mục đích công cộng	86,02	1,38	0,01	4,53	12,77	1,27	1,96	1,22	0,43	6,21	1,48	1,24	9,34	2,44		1,48
2.9	Đất cơ sở tôn giáo	1,47				0,10											
2.1	Đất cơ sở tín ngưỡng	1,47				0,10											
2.11	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	10,89	0,69		0,07	0,29					1,76	0,00	0,01	0,34	0,02	0,28	0,10
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	45,16	0,48		0,10	0,91			1,42	0,44	0,97	0,10	5,43	11,18	0,30	2,16	0,36
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng	4,18											0,72	0,07			
2.14	Đất phi nông nghiệp khác	76,89	0,19	0,03	0,32	11,89		0,08	0,09			0,10			0,01	2,31	
3	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>16,35</b>	<b>0,91</b>	<b>0,98</b>	<b>0,48</b>	<b>0,63</b>	<b>0,10</b>		<b>0,14</b>	<b>0,06</b>	<b>0,95</b>	<b>0,04</b>	<b>0,98</b>	<b>1,55</b>	<b>0,08</b>	<b>0,10</b>	<b>0,41</b>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
			Xã Phúc Xuân	Phường Hoàng Văn Thụ	Phường Tân Long	Phường Hương Sơn	Phường Quan Triều	Phường Quang Trung	Phường Tích Lương	Phường Trưng Vương	Phường Trưng Thành	Phường Tân Lập	Phường Cam Giá	Xã Sơn Cẩm	Xã Đồng Liên	Phường Chùa Hang	Xã Linh Sơn	Xã Huống Thượng
	<b>TỔNG</b>	<b>1807,83</b>	<b>20,36</b>	<b>10,36</b>	<b>3,17</b>	<b>44,79</b>	<b>25,82</b>	<b>2,29</b>	<b>296,84</b>	<b>8,62</b>	<b>22,31</b>	<b>121,38</b>	<b>1,34</b>	<b>156,38</b>	<b>0,01</b>	<b>23,24</b>	<b>54,47</b>	<b>171,62</b>
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>1278,04</b>	<b>14,55</b>	<b>4,54</b>	<b>2,75</b>	<b>33,67</b>	<b>20,88</b>	<b>0,79</b>	<b>214,54</b>	<b>0,41</b>	<b>16,18</b>	<b>75,47</b>	<b>1,33</b>	<b>91,00</b>	<b>0,01</b>	<b>8,75</b>	<b>43,46</b>	<b>141,64</b>
1.1	Đất trồng lúa	664,52	6,49	1,24	1,84	24,46	18,84	0,03	105,40	-	11,11	28,17	0,03	29,32	0,01	5,79	20,61	101,11
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	164,67	0,65	0,15	0,21	4,71	0,84	0,12	6,99	0,22	2,57	9,60	0,01	13,02		1,48	14,15	16,50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	293,58	5,67	1,93	0,53	4,27	0,40	0,62	64,09	0,07	1,59	20,15		32,36		1,13	7,42	14,78
1.4	Đất rừng phòng hộ																	
1.5	Đất rừng đặc dụng																	
1.6	Đất rừng sản xuất	109,42	1,54	0,60	0,11				25,34			12,95		13,51				6,23
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	42,35	0,21	0,62	0,06	0,23	0,76	0,03	12,72	0,12	0,91	4,59	1,29	2,79		0,35	1,28	3,02
1.8	Đất nông nghiệp khác	3,50					0,04		0,01		0,01	0,01						
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>513,44</b>	<b>5,75</b>	<b>5,82</b>	<b>0,37</b>	<b>10,91</b>	<b>4,44</b>	<b>1,46</b>	<b>82,29</b>	<b>8,20</b>	<b>6,05</b>	<b>44,21</b>	<b>0,01</b>	<b>59,95</b>	<b>0,00</b>	<b>14,46</b>	<b>10,81</b>	<b>29,32</b>
2.1	Đất ở nông thôn	75,23	3,88											15,32		0,02	4,06	13,48
2.2	Đất ở đô thị	168,86		4,28	0,35	4,90	1,89	0,80	26,85	0,60	2,88	28,50	0,01	6,44		5,27		0,17
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	6,38	0,03								4,86					1,36		
2.4	Đất an ninh																	
2.5	Đất quốc phòng	4,39										0,97				0,02		

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
			Xã Phúc Xuân	Phường Hoàng Văn Thụ	Phường Tân Long	Phường Hương Sơn	Phường Quan Triều	Phường Quang Trung	Phường Tích Lương	Phường Trưng Vương	Phường Trưng Thành	Phường Tân Lập	Phường Cam Giá	Xã Sơn Cẩm	Xã Đồng Liên	Phường Chùa Hang	Xã Linh Sơn	Xã Huống Thượng
	<b>TỔNG</b>	<b>1807,83</b>	<b>20,36</b>	<b>10,36</b>	<b>3,17</b>	<b>44,79</b>	<b>25,82</b>	<b>2,29</b>	<b>296,84</b>	<b>8,62</b>	<b>22,31</b>	<b>121,38</b>	<b>1,34</b>	<b>156,38</b>	<b>0,01</b>	<b>23,24</b>	<b>54,47</b>	<b>171,62</b>
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	21,71		0,08		0,15	0,40	0,04	8,08	0,19	0,55	0,09		0,32		0,95	0,15	0,91
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	12,28		0,08		0,28	0,04			0,53	0,15	2,97		3,75		1,91		
2.8	Đất có mục đích công cộng	86,02	1,22	1,38		4,27	1,80	0,57	1,18	1,79	2,03	9,11		4,15		2,22	3,39	7,16
2.9	Đất cơ sở tôn giáo	1,47							0,12									1,25
2.1	Đất cơ sở tín ngưỡng	1,47							0,12									1,25
2.11	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	10,89	0,05			0,05	0,03	0,00	3,86		0,25	1,39		0,32		0,13	0,54	0,69
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	45,16	0,58		0,02	1,26	0,26	0,05	2,21	0,23	0,19	1,17		7,79		2,59	2,56	2,38
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng	4,18															0,11	3,28
2.14	Đất phi nông nghiệp khác	76,89					0,01		40,00					21,86				
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>16,35</b>	<b>0,05</b>		<b>0,05</b>	<b>0,21</b>	<b>0,50</b>	<b>0,04</b>	<b>0,01</b>		<b>0,07</b>	<b>1,70</b>		<b>5,43</b>		<b>0,03</b>	<b>0,20</b>	<b>0,66</b>



STT	Chi tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
			Phường Phú Xá	Xã Tân Cương	Phường Thịnh Đán	Xã Quyết Thắng	Xã Thịnh Đức	Phường Đồng Quang	Phường Gia Sàng	Phường Phan Đình Phùng	Phường Quang Vinh	Phường Tân Thịnh	Phường Túc Duyên	Xã Cao Ngạn	Phường Đồng Bẩm	Xã Phúc Hà	Xã Phúc Triu
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản																
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối																
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản																
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối																
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng																
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng																
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng																
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	192,98	2,87		3,55	24,83			5,26	3,04	0,52	8,44	0,91	2,73	14,14	8,31	

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
			Xã Phúc Xuân	Phường Hoàng Văn Thụ	Phường Tân Long	Phường Hương Sơn	Phường Quan Triều	Phường Quang Trung	Phường Tích Lương	Phường Trưng Vương	Phường Trưng Thành	Phường Tân Lập	Phường Cam Giá	Xã Sơn Cầm	Xã Đồng Liên	Phường Chùa Hang	Xã Linh Sơn	Xã Huống Thượng
	<b>TỔNG</b>	1.553,52	16,31	6,64	2,77	39,68	22,26	0,86	267,21	7,06	19,30	87,19	1,33	98,38	0,01	17,84	72,33	156,42
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	1.360,54	14,55	4,54	2,75	33,67	20,88	0,79	214,54	0,41	16,18	75,92	1,33	94,07	0,01	8,75	67,15	141,64
1.1	Đất trồng lúa	675,36	6,49	1,24	1,84	24,46	18,84	0,03	105,40		11,11	28,17	0,03	31,50	0,01	5,79	29,27	101,11
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	172,92	0,65	0,15	0,21	4,71	0,84	0,12	6,99	0,22	2,57	9,71	0,01	13,02		1,48	22,29	16,50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	302,11	5,67	1,93	0,53	4,27	0,40	0,62	64,09	0,07	1,59	20,43		33,19		1,13	10,05	14,78
1.4	Đất rừng phòng hộ	49,26																
1.5	Đất rừng đặc dụng																	
1.6	Đất rừng sản xuất	114,77	1,54	0,60	0,11				25,34			13,01		13,56			3,99	6,23
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	42,63	0,21	0,62	0,06	0,23	0,76	0,03	12,72	0,12	0,91	4,59	1,29	2,80		0,35	1,55	3,02
1.8	Đất nông nghiệp khác	3,50					0,04		0,01		0,01	0,01						
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>																	
	<i>Trong đó:</i>																	
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm																	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng																	
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản																	
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối																	

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
			Xã Phúc Xuân	Phường Hoàng Văn Thụ	Phường Tân Long	Phường Hương Sơn	Phường Quan Triều	Phường Quang Trung	Phường Tích Lương	Phường Trưng Vương	Phường Trưng Thành	Phường Tân Lập	Phường Cam Giá	Xã Sơn Cẩm	Xã Đông Liên	Phường Chùa Hang	Xã Linh Sơn	Xã Huống Thượng
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản																	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối																	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng																	
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng																	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng																	
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	192,98	1,75	2,10	0,02	6,01	1,38	0,07	52,67	6,65	3,11	11,26		4,31		9,086	5,1771	14,781





STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
			Phường Phú Xá	X. Tân Cương	Phường Thịnh Đán	Xã. Quyết Thắng	Xã Thịnh Đức	Phường Gia Sàng	Phường Phan Đình Phùng	Phường Quang Vinh	Phường Tân Thịnh	Phường Túc Duyên	Xã Cao Ngạn	Phường Đồng Bầm
2.5	Đất quốc phòng	0,10					0,10							
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	1,57		0,98										
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	5,36								0,05				
2.8	Đất có mục đích công cộng	1,60			0,09			0,01	0,00	0,09	0,00	0,56	0,02	0,01
2.9	Đất cơ sở tôn giáo													
2.1	Đất cơ sở tín ngưỡng													
2.11	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng													
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối													
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng													
2.14	Đất phi nông nghiệp khác													

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính													
			Xã Phúc Hà	Xã Phúc Triu	Xã Phúc Xuân	Phường Tân Long	Phường Hương Sơn	Phường Quan Triều	Phường Quang Trung	Phường Tích Lương	Phường Trung Thành	Phường Tân Lập	Phường Cam Giá	Xã Sơn Cẩm	Xã Linh Sơn	Xã Huống Thượng
1	<b>Đất nông nghiệp</b>															
1.1	Đất trồng lúa															
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác															
1.3	Đất trồng cây lâu năm															
1.4	Đất rừng phòng hộ															
1.5	Đất rừng đặc dụng															
1.6	Đất rừng sản xuất															
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản															
1.8	Đất nông nghiệp khác															
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>16,42</b>	<b>0,10</b>	<b>0,41</b>	<b>0,05</b>	<b>0,05</b>	<b>0,21</b>	<b>0,50</b>	<b>0,04</b>	<b>0,01</b>	<b>0,07</b>	<b>1,70</b>	<b>0,03</b>	<b>5,44</b>	<b>0,21</b>	<b>0,66</b>
2.1	Đất ở nông thôn	2,85		0,04										0,02	0,10	0,54
2.2	Đất ở đô thị	4,72				0,05	0,21	0,14	0,04		0,07	1,31	0,03			
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan															
2.4	Đất an ninh	0,21												0,21		
2.5	Đất quốc phòng	0,10														
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	1,57		0,40				0,19								
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	5,36	0,10											5,21		

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính													
			Xã Phúc Hà	Xã Phúc Triu	Xã Phúc Xuân	Phường Tân Long	Phường Hương Sơn	Phường Quan Triều	Phường Quang Trung	Phường Tích Lương	Phường Trung Thành	Phường Tân Lập	Phường Cam Giá	Xã Sơn Cầm	Xã Linh Sơn	Xã Huống Thượng
2.8	Đất có mục đích công cộng	1,60		0,01	0,01			0,17	0,00	0,01		0,39			0,11	0,12
2.9	Đất cơ sở tôn giáo															
2.1	Đất cơ sở tín ngưỡng															
2.11	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng															
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối															
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng															
2.14	Đất phi nông nghiệp khác															



## PHỤ LỤC V

### Danh mục 193 công trình, dự án chuyển tiếp từ năm 2022 sang thực hiện năm 2023 trên địa bàn thành phố Thái Nguyên

(Kèm theo Quyết định số 3299 /QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
	<b>TỔNG</b>		<b>1.835,35</b>	<b>669,28</b>	-	-	<b>1.166,07</b>
1	Vườn ươm cây tại xóm Nam Tân Cương	Xã Tân Cương, thành phố Thái Nguyên	1,31	0,00			1,31
2	Khu dân cư đường Bắc Sơn kéo dài (đoạn từ đường cao tốc Hà Nội – Thái Nguyên đến xóm Cây Xanh, xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên) bên trái tuyến	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	0,70	0,00			0,70
3	Khu dân cư đường Bắc Sơn kéo dài (đoạn từ đường cao tốc Hà Nội – Thái Nguyên đến xóm Cây Xanh, xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên) bên phải tuyến	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	0,20	0,00			0,20
4	Đường quy hoạch và cơ sở hạ tầng khu dân cư số 5 phường Phan Đình Phùng	Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	0,69	0,00			0,69
5	Khu tái định cư liên tổ 13, 19, 23 phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên	Phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên	7,85	5,05			2,80
6	Khu tái định cư số 4 phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	9,48	5,61			3,87
7	Khu tái định cư số 5 phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	7,80	2,48			5,32
8	Khu dân cư 11A phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	0,34	0,31			0,03
9	Khu tái định cư liên tổ 19+20 phường Trung Thành	Phường Trung Thành, thành phố Thái Nguyên	8,73	4,20			4,53
10	Khu dân cư số 6 phường Thịnh Đán (giai đoạn 2)	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	0,85	0,30			0,55
11	Khu dân cư số 10 phường Thịnh Đán	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	0,50	0,05			0,45
12	Xây dựng cấp bách Khu dân cư số 3 phường Quang Trung	Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,01	0,00			0,01
13	Khu dân cư số 1 đường Việt Bắc	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	4,25	0,20			4,05
		Phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên	1,46	0,87			0,59
14	Mở rộng khu dân cư số 1 đường Việt Bắc phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	6,32	0,88			5,44

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
15	Khu dân cư số 2 đường Việt Bắc phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	4,35	0,25			4,10
16	Khu dân cư số 3 đường Việt Bắc, phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	4,40	0,50			3,90
17	Khu tái định cư tổ 3 phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	2,82	0,50			2,32
18	Khu nhà ở số 5, phường Quang Vinh (Tên cũ là Khu dân cư số 5, phường Quang Vinh)	Phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên	1,54	1,10			0,44
19	Khu đô thị Bắc Đại học Thái Nguyên	Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,25	0,00			0,25
		Phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên	37,22	22,65			14,57
		Phường Quan Triều, thành phố Thái Nguyên	19,43	15,77			3,66
20	Xây dựng khu tái định cư thuộc tổ 38, phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,15	0,00			0,15
21	Khu đô thị 10A phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	2,69	0,02			2,67
22	Hạ tầng Khu tái định cư thực hiện xây dựng hạng mục cầu Bến tượng thuộc Chương trình đô thị miền núi phía bắc - thành phố Thái Nguyên giai đoạn II tại khu tái định cư số 2 trường Đại học Việt Bắc	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	0,70	0,39			0,31
23	Khu đô thị An Phú	Phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên	18,54	8,35			10,19
		Phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên	10,34	5,44			4,90
24	Khu nhà ở số 6 phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	6,57	1,62			4,95
25	Khu dân cư số 5 Việt Bắc, phường Tân Lập (thuộc đồ án quy hoạch Khu đô thị Thái Hưng, thành phố Thái Nguyên - Giai đoạn 2)	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	0,13	0,05			0,08
		Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	12,60	1,42			11,18
26	Khu dân cư đường Bắc Sơn kéo dài	Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,03	0,00			0,03
27	Khu dân cư phường Tân Lập - Thịnh Đán (khu số 5) (thuộc đồ án quy hoạch khu dân cư phường Tân Lập - Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên)	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	3,42	0,12			3,30
		Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	7,86	3,20			4,66
28	Khu dân cư 1,3,4 và Khu dân cư số 5 Đồng Quang	Phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên	0,50	0,18			0,32

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
29	Đầu tư xây dựng Khu dân cư Đồi Yên Ngựa, phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,03	0,00			0,03
30	Khu đô thị Hồ Xương Rồng	Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	1,14	0,11			1,03
31	Khu dân cư 11B, phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	1,31	0,00			1,31
32	Khu đô thị Viettime	Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	4,37	3,10			1,27
33	Đường nối từ đường Minh Cầu vào nhà ở xã hội TNG, phường Phan Đình Phùng	Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	0,31	0,01			0,30
34	Trung tâm thiết kế thời trang TNG, phường Hoàng Văn Thụ (giai đoạn 2)	Phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên	0,21	0,00			0,21
35	Khu tái định cư phục vụ mở rộng khai trường sản xuất của công ty than Khánh Hòa	Phường Tân Long, thành phố Thái Nguyên	3,06	1,84			1,22
36	Xây dựng hoàn thiện hạ tầng Khu dân cư phường Tân Thịnh, Quang Trung, xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	Phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên	0,35	0,05			0,30
		Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,45	0,02			0,43
37	Khu nhà ở Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	Phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên	9,98	0,00			9,98
38	Khu dân cư Kosy Gia Sàng	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	7,17	3,89			3,28
39	Khu dân cư hồ điều hòa Xương Rồng	Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	2,00	0,00			2,00
40	Khu dân cư tổ 14 (Khu nhà ở Thăng Long), phường Túc Duyên	Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	0,05	0,05			0,00
		Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	0,26	0,00			0,26
41	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư số 6 Túc Duyên	Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	0,16	0,00			0,16
42	Khu dân cư số 5 Thịnh Đán	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	3,51	1,20			2,31
43	Xây dựng cải tạo khu dân cư Lưu Nhân Chú	Phường Hương Sơn, thành phố Thái Nguyên	1,15	1,15			0,00
44	Xây dựng cấp bách khu tái định cư hai bên đường Quốc lộ 17, đoạn qua chợ Núi Voi, phường Chùa Hang	Phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên	1,92	0,00			1,92
45	Khu đô thị phường Tân Lập - phường Thịnh Đán, (Khu số 2) (thuộc đồ án quy hoạch khu dân cư phường Tân Lập - Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên)	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	6,20	0,87	0,00	0,00	5,33

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
46	Khu nhà ở Bắc Sơn - Sông Hồng	Phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên	9,53	1,24			8,29
47	Khu dân cư số 7C	Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	4,44	3,61			0,83
48	Dự án Khu đô thị mới, phố đi bộ Trung tâm thành phố Thái Nguyên	Phường Trưng Vương, thành phố Thái Nguyên	7,54	0,00			7,54
49	Khu đô thị số 01 thuộc đồ án Khu đô thị Thịnh Đán – Quyết Thắng	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	10,10	2,03			8,07
		Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	15,53	7,36			8,17
50	Khu đô thị số 02 thuộc đồ án Khu đô thị Thịnh Đán – Quyết Thắng	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	6,28	2,41			3,87
		Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	17,41	5,57			11,84
51	Xây dựng hạ tầng khu tái định cư Việt Bắc, phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,05	0,00			0,05
52	Khu dân cư số 5, phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	5,32	0,94			4,38
53	Khu dân cư tổ 13, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	7,69	4,64			3,05
54	Khu dân cư 2 bên đường Huống Thượng - Chùa Hang (Đoạn qua phường Chùa Hang và phường Đồng Bầm	Phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên	4,07	1,88			2,19
55	Khu nhà ở tổ 8B phường Tân Lập (tên cũ là Khu đô thị tổ 8B phường Tân Lập)	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	13,01	1,38			11,63
		Phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên	0,10	0,00			0,10
56	Khu nhà ở tổ 17, phường Đồng Quang thành phố Thái Nguyên (tên cũ là khu dân cư tổ 17, phường Đồng Quang)	Phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên	5,83	0,00			5,83
57	Khu đô thị tổ 11 phường Túc Duyên	Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	1,69	1,39			0,30
58	Khu nhà ở tổ 3, phường Phú Xá (Tên cũ là khu dân cư tổ 3, phường Phú Xá)	Phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên	10,73	2,78			7,95
		Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	2,21	1,03			1,18
59	Khu đô thị Tân Lập - Thịnh Đán thành phố Thái Nguyên (Khu số 3) (Tên cũ là Khu dân cư Tân Lập - Thịnh Đán (khu số 3)	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	34,72	8,47			26,25
60	Khu nhà ở Ban Tích (thuộc đồ án quy hoạch Khu dân cư số 5, phường Gia Sàng)	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	0,64	0,04			0,60

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
61	Khu đô thị phía Nam thành phố Thái Nguyên (khu số 2)	Phường Trung Thành, thành phố Thái Nguyên	4,18	2,31			1,87
62	Khu dân cư tổ 7 phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	12,76	4,03			8,73
63	Khu nhà ở liền kề phường Hương Sơn, thành phố Thái Nguyên	Phường Hương Sơn, thành phố Thái Nguyên	4,07	1,74			2,33
64	Khu nhà ở công nhân Gang Thép, phường Trung Thành,	Phường Trung Thành, thành phố Thái Nguyên	8,00	4,60			3,40
65	Khu đô thị mới số 2 Thịnh Đán - Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	2,41	1,85			0,56
66	Khu đô thị mới Tích Lương	Phường Tích Lương, thành phố Thái Nguyên	287,02	103,08			183,94
67	Khu đô thị Hương Sơn, phường Hương Sơn, thành phố Thái Nguyên	Phường Hương Sơn thành phố Thái Nguyên	39,56	21,56			18,00
68	Khu dân cư Nam Đại học kỹ thuật công nghiệp Thái Nguyên	Phường Tích Lương, thành phố Thái Nguyên	0,07	0,00			0,07
69	Xây dựng hạ tầng khu dân cư số 8, phường Túc Duyên (giai đoạn 2)	Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	5,00	3,09			1,91
70	Xây dựng hạ tầng Khu dân cư xóm Tân Thành, phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên (giai đoạn 2)	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	1,70	1,00			0,70
71	Xây dựng hạ tầng Khu tái định cư tại Khu dân cư xóm Tân Thành, xã Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên (giai đoạn I)	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	6,25	3,23			3,02
72	Xây dựng Khu dân cư số 11 phường Gia Sàng	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	6,02	1,46			4,56
73	Khu dân cư tổ dân phố Nhị Hòa, phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	14,65	9,07			5,58
74	Khu dân cư HAVICO phường Đồng Quang	Phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên	4,87	0,83			4,04
75	Khu dân cư tổ 4 phường Phan Đình Phùng	Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	2,13	0,00			2,13
76	Tòa nhà hỗn hợp ở, thương mại dịch vụ cao tầng (đầu giá Khu phát sóng của Đài Phát thanh - truyền hình tỉnh)	Phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên	0,98	0,00			0,98
77	Khu dân cư số 5, phường Tân Thịnh	Phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên	2,58	1,86			0,72
78	Đầu giá đất ở đô thị tại phường Phú Xá	Phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên	0,08	0,00			0,08
79	Khu nhà ở số 1, phường Chùa Hang (thuộc Khu đất dự kiến hoàn vốn cho dự án đầu tư xây dựng hạ tầng Khu hành chính mới huyện Đồng Hỷ)	Phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên	7,07	3,90			3,17



STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
80	Nhà ở thương mại TNG Village	Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	0,15	0,00			0,15
81	Khu dân cư số 9, phường Thịnh Đán	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	2,28	1,00			1,28
82	Khu dân cư mới phường Tân Thịnh	Phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên	2,00	0,54			1,46
83	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị kết nối khu Di tích lịch sử Thanh niên Xung phong Đại đội 915 và Trung tâm hoạt động Thanh thiếu niên	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	0,31	0,00			0,31
84	Đầu tư xây dựng Khu liên hợp trung tâm hội chợ xúc tiến thương mại ngành xây dựng kết hợp khu ở cao cấp - Picensa Plaza Thái Nguyên	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	2,69	0,00			2,69
85	Đầu tư xây dựng Khu liên hợp trung tâm hội chợ xúc tiến thương mại ngành xây dựng kết hợp khu ở cao cấp Picensa Thái Nguyên 2	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	0,26	0,13			0,13
86	Xây dựng Khu phố châu Âu bên bờ sông Cầu	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	3,39	0,48			2,91
87	Khu đô thị Nam sông Cầu	Phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên	45,48	28,14			17,35
88	Khu dân cư số 3, phường Quan Triều (phần mở rộng)	Phường Quan Triều, thành phố Thái Nguyên	3,80	3,07			0,73
89	Đấu giá đất ở đô thị Trụ sở Hạt Kiểm lâm thành phố Thái Nguyên	Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	0,06	0,00			0,06
90	Đấu giá đất ở đô thị Trụ sở Chi cục Trồng trọt và Bảo vệ thực vật tỉnh Thái Nguyên	Phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên	0,10	0,00			0,10
91	Xây dựng hoàn thiện hạ tầng Khu dân cư phường Tân Thịnh, Quang Trung, xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	0,24	0,01			0,23
92	Khu tái định cư số 1, xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên (giai đoạn 1)	Xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	4,90	1,00			3,90
93	Khu nhà ở Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	Xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	6,31	0,58			5,73
94	Khu tái định cư số 1, xóm Trung Thành, xã Quyết Thắng	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	1,26	0,22			1,04
95	Khu tái định cư số 1 Sơn Cẩm	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	5,78	1,57			4,21
96	Khu tái định cư số 2 Sơn Cẩm	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	4,33	0,86			3,47
97	Xây dựng Khu tái định cư số 1, 2 xóm Trung Tâm, xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	Xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	2,50	0,85			1,65
98	Khu dân cư đường Bắc Sơn kéo dài (đoạn từ xóm Cây xanh, xã Quyết Thắng đến xóm Cao Trắng, xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên) bên trái tuyến	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	3,30	0,50			2,80
		Xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	3,22	0,72			2,50

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
99	Khu dân cư đường Bắc Sơn kéo dài (đoạn từ xóm Cây xanh, xã Quyết Thắng đến xóm Cao Trắng, xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên) bên phải tuyến	Xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	5,90	1,83			4,07
		Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	1,22	0,00			1,22
100	Khu dân cư đường Bắc Sơn kéo dài (đoạn từ cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên đến xóm Cây Xanh, xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên) bên phải tuyến	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	0,14	0,01			0,13
101	Khu dân cư đường Bắc Sơn kéo dài (đoạn từ cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên đến xóm Cây Xanh, xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên) bên trái tuyến	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	0,94	0,16			0,78
102	Xây dựng, chỉnh trang khu dân cư nông thôn xóm Ao Vàng, xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	Xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	3,71	1,67			2,04
103	Khu dân cư xóm Nam Sơn	Xã Linh Sơn, thành phố Thái Nguyên	6,76	1,20			5,56
104	Khu dân cư số 2 Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	9,70	3,90			5,80
105	Khu dân cư Quyết Thắng - Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	5,03	1,30			3,73
		Xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	1,49	0,08			1,41
106	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư số 1, xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên (bổ sung phần còn lại)	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	0,90	0,38			0,52
107	Khu tái định cư số 1, xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên (giai đoạn II)	Xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	3,02	0,80			2,22
108	Khu dân cư số 3, xã Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên	Xã Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên	13,50	7,57			5,93
109	Khu đô thị mới số 2 Quyết Thắng	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	40,58	15,53			25,05
110	Khu đô thị Thành Nam	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	37,67	14,20			23,47
111	Khu đô thị Quyết Thắng	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	46,57	9,05			37,52
112	Khu đô thị Thái Sơn	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	47,55	16,45			31,10
113	Khu đô thị mới số 2 Thịnh Đán - Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	5,84	3,97			1,87
114	Khu đô thị sau UBND xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	24,50	9,54			14,96
115	Khu đô thị mới Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	Xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	114,29	53,91	0,00	0,00	60,38
116	Khu đô thị mới Linh Sơn - Huống Thượng (Khu số 1)	Xã Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên	75,21	39,16			36,06

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
117	Khu đô thị mới Linh Sơn - Huông Thượng (Khu số 3)	Xã Linh Sơn, thành phố Thái Nguyên	45,90	19,32			26,58
		Xã Huông Thượng, thành phố Thái Nguyên	15,525	1,99			13,53
118	Khu đô thị mới Linh Sơn – Huông Thượng, thành phố Thái Nguyên (Khu số 2)	Xã Huông Thượng, thành phố Thái Nguyên	43,74	33,78			9,96
119	Khu đô thị số 1, xã Huông Thượng, thành phố Thái Nguyên	Xã Huông Thượng, thành phố Thái Nguyên	18,23	16,25			1,98
120	Xây dựng Trụ sở Bảo hiểm xã hội tỉnh Thái Nguyên	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	0,13	0,00			0,13
121	Xây dựng trụ sở UBND phường Trung Thành	Phường Trung Thành, thành phố Thái Nguyên	1,26	0,00			1,26
122	Xây dựng trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Quan Triều	Phường Quan Triều, thành phố Thái Nguyên	0,40	0,00			0,40
123	Mở rộng Trụ sở Công an tỉnh (cơ sở 1)	Phường Trưng Vương, thành phố Thái Nguyên	0,08	0,00			0,08
124	Mở rộng Trụ sở Công an phường Tích Lương	Phường Tích Lương, thành phố Thái Nguyên	0,18	0,18			0,00
125	Xây dựng Trụ sở Công an xã Quyết Thắng	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	0,15	0,03			0,12
126	Xây dựng Trụ sở Công an xã Thịnh Đức	Xã Thịnh Đức, thành phố Thái Nguyên	0,15	0,00			0,15
127	Xây dựng Trụ sở Công an xã Sơn Cẩm	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	0,21	0,00			0,21
128	Doanh trại Ban chỉ huy quân sự thành phố Thái Nguyên, xã Quyết Thắng	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	4,00	0,29			3,71
129	Trường bắn, thao trường huấn luyện Lữ đoàn 382/Quân khu 1	Xã Thịnh Đức, thành phố Thái Nguyên	1,81	0,50			1,31
130	Xây dựng một số hạng mục phục vụ diễn tập phòng thủ tại căn cứ chiến đấu 02 thành phố Thái Nguyên	Xã Tân Cương, thành phố Thái Nguyên	1,32	0,00			1,32
131	Xây dựng không gian văn hóa trà tại xã Tân Cương	Xã Tân Cương thành phố Thái Nguyên	1,71	0,00			1,71
132	Trung tâm Dạy nghề và Hỗ trợ nông dân, Hội Nông dân tỉnh Thái Nguyên	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	1,33	1,13			0,20
133	Đầu tư xây dựng Bệnh viện Y học Cổ truyền Thái Nguyên	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	2,04	1,35			0,69
134	Trường THCS Quang Vinh thành phố Thái Nguyên hạng mục nhà lớp học 2 tầng 4 phòng bộ môn và các hạng mục phụ trợ	Phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên	0,30	0,30			0,00
135	Xây dựng trường mầm non Quang Vinh. Hạng mục: Sân nền, nhà lớp học, nhà hiệu bộ và các công trình phụ trợ	Phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên	0,50	0,50			0,00

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
136	Trường mầm non Quan Triều, thành phố Thái Nguyên (Phân hiệu 2). Hạng mục: Nhà lớp học 2 tầng 8 phòng, nhà bếp và các hạng mục phụ trợ	Phường Quan Triều, thành phố Thái Nguyên	0,19	0,00			0,19
137	Trường tiểu học Cam Giá, thành phố Thái Nguyên (Phân hiệu 2). Hạng mục: Sân nền, nhà lớp học 2 tầng 8 phòng và các hạng mục phụ trợ	Phường Cam Giá, thành phố Thái Nguyên	0,78	0,00			0,78
138	Trường mầm non Cam Giá, thành phố Thái Nguyên (Phân hiệu 2). Hạng mục: Sân nền, nhà lớp học 2 tầng 6 phòng và các hạng mục phụ trợ	Phường Cam Giá, thành phố Thái Nguyên	0,51	0,00			0,51
139	Trường mầm non Phúc Trìu, thành phố Thái Nguyên (Phân hiệu 2). Hạng mục: nhà lớp học 2 tầng 6 phòng và các hạng mục phụ trợ	Xã Phúc Trìu, thành phố Thái Nguyên	0,33	0,00			0,33
140	Trường mầm non Đồng Quang	Phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên	0,49	0,02			0,47
141	Xây dựng Sân vận động Thái Nguyên (Khu Liên hợp thể thao tỉnh Thái Nguyên)	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	0,01	0,01			0,00
		Xã Phúc Trìu, thành phố Thái Nguyên	15,47	4,38			11,09
142	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm Công nghiệp Sơn Cẩm 1	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	56,66	6,04			50,62
143	Đầu tư xây dựng hạ tầng Cụm Công nghiệp Sơn Cẩm 2	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	29,74	8,74			21,00
144	Đầu tư xây dựng hạ tầng Cụm Công nghiệp Sơn Cẩm 3	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	11,80	1,80			10,00
145	Chợ truyền thống kết hợp trung tâm thương mại dịch vụ tại phường Gia Sàng (đấu giá đất thực hiện Dự án)	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	0,37	0,00			0,37
146	Đầu tư xây dựng nhà máy may TNG Việt Thái	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	0,60	0,00			0,60
147	Mở rộng Bắc khai trường phục vụ sản xuất	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	10,56	0,57			9,99
		Phường Tân Long, thành phố Thái Nguyên	0,11	0,00			0,11
		xã Phúc Hà thành phố Thái Nguyên	0,39	0,00			0,39
148	Xây dựng đường Tránh bãi thải Tây	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	0,57	0,00			0,57
149	Mở rộng bãi thải Nam xã Phúc Hà	Xã Phúc Hà, thành phố Thái Nguyên	23,54	1,64			21,90
150	Mở rộng bãi thải Nam, nắn suối CD, Hành lang an toàn Công ty than Khánh Hòa xã Phúc Hà.	Xã Phúc Hà, thành phố Thái Nguyên	10,53	5,21			5,32
151	Khai thác lộ thiên mỏ than Khánh Hòa - hạng mục hành lang an toàn bãi thải tại xóm Nam Tiên, xã Phúc Hà, thành phố Thái Nguyên	Xã Phúc Hà, thành phố Thái Nguyên	11,70	1,12			10,59

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
152	Khai thác cát sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường bằng phương pháp lộ thiên tại mỏ cát sỏi khu vực sông Cầu, xã Hóa Thượng, xã Minh Lập, huyện Đồng Hỷ; xã Vô Tranh, huyện Phú Lương và xã Sơn Cẩm, xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	Xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	6,51	0,00			6,51
		Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	12,20	0,20			12,00
153	Cải tạo nâng cấp đường thanh niên xung phong và khu dân cư hai bên đường	Phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên	3,79	0,88			2,91
		Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	13,54	2,70			10,84
154	Nâng cấp đường khu dân cư Đồng Bầm	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	1,02	0,30			0,72
		Xã Linh Sơn, thành phố Thái Nguyên	1,16	0,00			1,16
155	Nâng cấp đường Lê Hữu Trác	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	0,02	0,01			0,02
		Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	0,02	0,01			0,01
156	Đường Bắc Sơn kéo dài đoạn Km 0+00 đến Km 3+500 theo hình thức đối tác công tư (PPP)- Hợp đồng BT	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	0,05	0,00			0,05
		Phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên	0,13	0,05			0,08
		Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,03	0,00			0,03
		Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	0,65	0,08			0,57
157	Nâng cấp đường Việt Bắc (giai đoạn 1)	Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,04	0,00			0,04
158	Cải tạo, nâng cấp hệ thống vỉa hè, cây xanh và kết nối hạ tầng các khu dân cư nút giao Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	0,51	0,01			0,50
		Phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên	0,45	0,00			0,45
		Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	0,41	0,00			0,41
159	Đường Xuân Hòa kéo dài	Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	0,62	0,20			0,42
		Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	0,60	0,00			0,60
160	Đường Bắc Sơn kéo dài đoạn Km 3+500 (nút giao đường Tổ Hữu) đến Km 9+500 theo hình thức đối tác công tư (PPP)- Hợp đồng BT	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	1,35	0,50			0,85
		Xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	4,71	2,50			2,21

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
161	Xây dựng đường Huống Thượng - Chùa Hang	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	0,55	0,00			0,55
		Phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên	0,10	0,00			0,10
		Xã Linh Sơn, thành phố Thái Nguyên	0,56	0,00			0,56
		Xã Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên	0,31	0,00			0,31
162	Xây dựng đường Bắc Nam và Cầu Huống Thượng	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	3,91	0,13			3,78
		Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	3,28	1,21			2,07
		Xã Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên	5,07	2,35			2,72
163	Đường du lịch ven Hồ Núi Cốc nối tuyến bờ Bắc Nam	Xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	1,13	0,00			1,13
164	Xây dựng Ga Lưu Xá tại tổ 3, phường Phú Xá (hoàn trả diện tích đất thu hồi của Ga Lưu Xá thực hiện dự án phát triển đô thị động lực)	Phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên	0,26	0,00			0,26
165	Xây dựng đường Bắc Nam và Cầu Huống Thượng	Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	0,26	0,00			0,26
166	Nâng cấp tuyến đường Phố Hương	Phường Trung Thành, thành phố Thái Nguyên	0,13	0,00			0,13
167	Đầu tư xây dựng nút giao đường Thanh niên với đường Bắc Kạn	Phường Trưng Vương, thành phố Thái Nguyên	0,74	0,00			0,74
168	Cầu Quang Vinh 1, Cầu Quang Vinh 2 và hệ thống đường giao thông kết nối phường Đồng Bầm, phường Quang Vinh và xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	Xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	9,82	3,97			5,85
		Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	1,61	0,78			0,82
		Phường Quan Triều, thành phố Thái Nguyên	1,57	0,00			1,57
		Phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên	8,89	4,02			4,86
169	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường ngõ rẽ từ đường Hoàng Văn Thụ bên cạnh tường rào Nhà hát ca múa dân gian Việt Bắc	Phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên	0,07	0,00			0,07
170	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường ngõ 100 đường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên	Phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên	0,23	0,00			0,23

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
171	Nâng cấp, mở rộng đường Lương Thế Vinh	Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,04	0,00			0,04
172	Khu dân cư xóm Ấp Thái, xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ - Hạng mục: Đường giao thông	Phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên	0,05	0,00			0,05
173	Đầu tư xây dựng tuyến đường gom bên trái cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên đoạn từ nút giao Sông Công đến nút giao Thịnh Đán	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	6,31	3,28			3,04
		Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	6,61	0,87			5,73
		Phường Tích Lương, thành phố Thái Nguyên	9,55	2,13			7,42
		Xã Thịnh Đức, thành phố Thái Nguyên	3,07	0,07			3,00
174	Cải tạo hệ thống thoát nước mương Mỏ Bạch	Phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên	0,65	0,01			0,64
		Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	0,11	0,00			0,11
		Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,41	0,00			0,41
		Phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên	0,32	0,00			0,32
		Phường Quan Triều, thành phố Thái Nguyên	0,41	0,00			0,41
175	Cải tạo hệ thống thoát nước mương Xương Rồng	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	0,19	0,00			0,19
		Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	0,42	0,00			0,42
		Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	6,66	0,25			6,41
176	Tiểu dự án cấp nước 4 - Cấp nước sinh hoạt xã Linh Sơn	Xã Linh Sơn, thành phố Thái Nguyên	0,09	0,09			0,00
177	Đầu tư xây dựng phát triển hệ thống cấp nước thành phố Thái Nguyên	Xã Phúc Triu, thành phố Thái Nguyên	2,63	0,00			2,63
178	Hệ thống thoát nước và xử lý nước thải thành phố Thái Nguyên	Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	0,09	0,00			0,09
179	Khu Văn hóa thể thao vui chơi giải trí phục vụ công cộng Linh Sơn Hills	Xã Linh Sơn, thành phố Thái Nguyên	50,28	8,66			41,62

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
180	Xây dựng công trình đường điện 478 Thịnh Đán E6.4-475 Lưu Xá E6.5	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	0,04	0,02			0,02
		Phường Cam Giá, thành phố Thái Nguyên	0,02	0,02			0,00
		Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	0,03	0,01			0,02
		Xã Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên	0,02	0,01			0,01
181	Xuất tuyến trung áp sau trạm biến áp 110kV Gang Thép	Phường Cam Giá, thành phố Thái Nguyên	0,03	0,01			0,02
		Phường Hương Sơn, thành phố Thái Nguyên	0,01	0,01			0,00
		Xã Đồng Liên, thành phố Thái Nguyên	0,01	0,01			0,00
182	Cải tạo đường dây điện ĐZ 22kv lộ 471 và 473 trạm 110kv Thịnh Đán cấp điện cho khu Nam Hồ Núi Cốc	Phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên	0,02	0,01			0,01
		Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	0,02	0,01			0,01
		Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	0,03	0,01			0,02
		Xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	0,01	0,01			0,00
183	Cải tạo nâng cấp đường dây 35kv lộ 380 và 381 trạm 220kv Thái Nguyên	Phường Quan Triều, thành phố Thái Nguyên	0,01	0,00			0,01
184	Xuất tuyến 110 kV sau trạm biến áp 220kv Lưu Xá	Xã Thịnh Đức, thành phố Thái Nguyên	0,16	0,00			0,16
185	Xây dựng mới, cải tạo các đường dây trung thế khu vực thành phố Thái Nguyên, TP Sông Công và huyện Đồng Hỷ	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	0,08	0,01			0,07
		Phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên	0,05	0,01			0,04
186	Nâng cao hiệu quả lưới điện trung hạ áp khu vực thành phố Thái Nguyên (KFW3)	Phường Thịnh Đán, Phú Xá, Thịnh Đức, Tân Lập, Tích Lương, Trung Thành, thành phố Thái Nguyên	0,05	0,012			0,04
187	Đường dây và Trạm biến áp 110kV Núi Cốc	Xã Thịnh Đức, thành phố Thái Nguyên	0,42	0,19			0,23
		Xã Tân Cương, thành phố Thái Nguyên	0,43	0,04			0,39
		Xã Phúc Triu, thành phố Thái Nguyên	0,22	0,03			0,19
		Xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	0,70	0,40			0,30
188	Tháp Anten truyền hình Thái Nguyên	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	1,56	0,00			1,56



STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
189	Trạm xử lý nước thải phục vụ các dự án thuộc đồ án quy hoạch chi tiết KDC phường Tân Lập - phường Thịnh Đán	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	0,19	0,15			0,04
190	Xây dựng trạm xử lý nước thải phục vụ các khu dân cư đường Việt Bắc	Phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên	0,56	0,56			0,00
191	Xây dựng hồ điều hòa tại khu dân cư số 2 đường Việt Bắc, phường Tân Lập	Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên	1,75	1,00			0,75
192	Xây dựng cảnh quan cây xanh dọc 2 bên đường KDC đường Bắc Sơn kéo dài (trong dự án đường Bắc Sơn kéo dài)	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	6,10	1,50			4,60
		Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	0,30	0,00			0,30
		Xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên	0,70	0,10			0,60
193	Xây dựng bến xe khách phía Bắc thành phố Thái Nguyên	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	3,50	2,18			1,32

## PHỤ LỤC VI

**Danh mục 22 công trình, dự án đăng ký mới năm 2023 trên địa bàn thành phố Thái Nguyên**

(Kèm theo Quyết định số 3299 /QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

TT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
	<b>TỔNG</b>		<b>88,92</b>	<b>6,08</b>	<b>49,26</b>		<b>33,58</b>
1	Khu đô thị số 3 Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	Phường Đồng Bầm, thành phố Thái Nguyên	12,58	1,67			10,91
2	Khu dân cư Đồi Yên Ngựa, phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,50				0,50
3	Xây dựng hạ tầng khu tái định cư tại Khu dân cư số 8, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên (giai đoạn 1)	Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	0,15				0,15
4	Khu dân cư số 12, phường Gia Sàng	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	1,78	0,26			1,52
5	Khu dân cư liên tổ 13, 14 phường Túc Duyên (thuộc Khu đô thị mới Túc Duyên)	Phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên	2,33	1,04			1,29
6	Khu dân cư số 9 phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	Phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên	0,10				0,10
7	Trụ sở làm việc của Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh và Trung tâm Dạy nghề 20-10 Phụ nữ tỉnh Thái Nguyên	Xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	2,00	1,465			0,54
8	Xây dựng khối nhà 2 tầng 6 phòng chức năng và các hạng mục phụ trợ Trạm y tế xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	0,03				0,03
9	Xây dựng khối nhà 3 tầng 9 phòng học, phòng hiệu bộ và các hạng mục phụ trợ Trường Mầm non Thịnh Đức, thành phố Thái Nguyên	Xã Thịnh Đức, thành phố Thái Nguyên	0,02				0,02
10	Xây dựng Trung tâm Thể dục thể thao và Trường Phổ thông năng khiếu Thể dục thể thao	Xã Phúc Trìu, thành phố Thái Nguyên	3,69	0,355			3,34
		Xã Quyết Thắng thành phố Thái Nguyên	1,35	1,071			0,28
11	Khai thác lộ thiên mỏ than Khánh Hòa - hạng mục mở rộng bãi thải Nam phục vụ đổ thải đất đá, xử lý chất thải tại xóm 1, xã Phúc Hà, thành phố Thái Nguyên	Xã Phúc Hà, thành phố Thái Nguyên	0,46				0,46

TT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
12	Khu giáo dục trải nghiệm và sản xuất nông nghiệp hữu cơ Eco Valley	Xã Phúc Triu, thành phố Thái Nguyên	24,60		17,92 (trong đó diện tích đất rừng phòng hộ xin chuyển mục đích là 11,73 ha, phần diện tích 6,19 ha còn lại giữ nguyên hiện trạng)		6,68
13	Công viên giải trí gắn liền dịch vụ du lịch trải nghiệm có trách nhiệm bảo tồn thiên nhiên Eco Valley	Xã Phúc Triu, thành phố Thái Nguyên	35,24		31,34 (trong đó diện tích đất rừng phòng hộ xin chuyển mục đích là 2,56 ha, phần diện tích 28,78 ha còn lại giữ nguyên hiện trạng)		3,90
14	Trụ sở văn phòng làm việc, nhà kho, nhà xưởng và bãi chứa hàng tại xã Sơn Cẩm	Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên	0,05				0,05
15	Đấu giá khu đất thể dục thể thao tại thửa đất số 6, tờ BĐDC số 9, phường Quang Vinh	Phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên	0,53				0,53
16	Đấu giá đất thương mại, dịch vụ tại thửa đất số 43, tờ BĐDC số 16, phường Quang Vinh	Phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên	0,05				0,05
17	Đường gom Quốc lộ 3 mới đoạn từ nút giao Thịnh Đán đến đường Bắc Sơn	Phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên	1,17	0,21			0,96
18	Cầu vượt đường sắt Hà Nội - Thái Nguyên (nút giao đường Quang Trung với đường Việt Bắc)	Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,26				0,26
		Phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên	0,29				0,29
19	Xây dựng hạ tầng cảnh quan cây xanh khu dân cư số 11, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên	1,38				1,38
20	Xây dựng cảnh quan phía sau Quảng trường Võ Nguyên Giáp, thành phố Thái Nguyên	Phường Trưng Vương, thành phố Thái Nguyên	0,25				0,25
21	Xuất tuyến trung áp 22kV sau Trạm biến áp 110kV Sông Công 2 E6.21	Phường Tích Lương, thành phố Thái Nguyên	0,013	0,005			0,008
22	Xuất tuyến trung áp lộ 1 sau Trạm biến áp 110kV Thịnh Đán E6.4	Phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên	0,057	0,002			0,055
		Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên	0,035	0,005			0,030



**PHỤ LỤC VII**

**Điều chỉnh tên, diện tích đối với 06 dự án trên địa bàn thành phố Thái Nguyên**

(Kèm theo Quyết định số **8299**/QĐ-UBND ngày **18** tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

Quyết định của UBND tỉnh Thái Nguyên đã phê duyệt								Nay điều chỉnh lại như sau							
STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Sử dụng từ nhóm đất (ha)				STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Sử dụng từ nhóm đất (ha)			
				Nhóm đất nông nghiệp		Nhóm đất phi nông nghiệp	Nhóm đất chưa sử dụng					Nhóm đất nông nghiệp		Nhóm đất phi nông nghiệp	Nhóm đất chưa sử dụng
				Tổng	Trong đó: Đất trồng lúa							Tổng	Trong đó: Đất trồng lúa		
I	Quyết định số 4229/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh														
1	Khu dân cư tổ dân phố Nhị Hòa, phường Đồng Bẩm, thành phố Thái Nguyên	Phường Đồng Bẩm, TPTN	19,10	12,74	11,20	6,34	0,02	1	Khu dân cư tổ dân phố Nhị Hòa, phường Đồng Bẩm, thành phố Thái Nguyên	Phường Đồng Bẩm, TP Thái Nguyên	14,65	13,58	9,07	1,06	0,01
2	Khu dân cư số 3, phường Quan Triều (phần mở rộng)	Phường Quan Triều, TPTN	3,80	3,80	3,80			2	Khu dân cư số 3, phường Quan Triều (phần mở rộng)	Phường Quan Triều, TP Thái Nguyên	3,80	3,16	3,07	0,60	0,04
II	Quyết định số 4241/QĐ-UBND ngày 30/12/2019; Quyết định số 4131/QĐ-UBND ngày 30/12/2020; Quyết định số 4229/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh														
1	Dự án Khu nhà ở Cao Ngạn	Phường Đồng Bẩm, TPTN	12,86	1,54		10,82	0,50	Khu nhà ở Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên		Phường Chùa Hang, TP Thái Nguyên	16,07	3,96	12,01	0,10	
		Xã Cao Ngạn, TPTN	32,70	21,98	14,33	10,72									
2	Khu nhà ở Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên	Phường Chùa Hang, TPTN	8,21	2,89		5,29	0,03								
		Xã Cao Ngạn, TPTN	8,11	5,43	1,36	2,57	0,11								
3	Khu nhà ở Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên (Bổ sung)	Phường Chùa Hang, TPTN	3,20			3,20									
		Xã Cao Ngạn, TPTN	1,52			1,52									
									Xã Cao Ngạn, TP Thái Nguyên	33,87	28,34	14,91	5,34	0,19	

Quyết định của UBND tỉnh Thái Nguyên đã phê duyệt								Nay điều chỉnh lại như sau							
STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)				STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
III	Quyết định số 4229/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh														
1	Khu đô thị kết hợp công viên cây xanh Green Park Thái Nguyên	Phường Quang Vinh, TPTN	67,00	43,35			23,65	1	Khu đô thị Nam sông Cầu	Phường Quang Vinh, TP Thái Nguyên	45,48	28,14			17,34
2	Xây dựng Ga Lưu Xá tại tổ 3, phường Phú Xá (hoàn trả diện tích đất thu hồi của Ga Lưu Xá thực hiện dự án phát triển đô thị động lực)	Phường Phú Xá, TPTN	0,26	0,21			0,05	2	Xây dựng Ga Lưu Xá tại tổ 3, phường Phú Xá (hoàn trả diện tích đất thu hồi của Ga Lưu Xá thực hiện dự án phát triển đô thị động lực)	Phường Phú Xá, TP Thái Nguyên	0,26				0,26
3	Đầu tư xây dựng tuyến đường gom bên trái cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên, đoạn từ nút giao Sông Công đến nút giao Tân Lập	Phường Thịnh Đán, TPTN	3,95	1,77			2,19	3	Đầu tư xây dựng tuyến đường gom bên trái cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên, đoạn từ nút giao Sông Công đến nút giao Thịnh Đán	Phường Thịnh Đán, TP Thái Nguyên	6,31	3,28			3,03
		Phường Tân Lập, TPTN	7,05	0,78			6,27			Phường Tân Lập, TP Thái Nguyên	6,61	0,87			5,74
		Phường Tích Lương, TPTN	10,18	2,02			8,16			Phường Tích Lương, TP Thái Nguyên	9,55	2,13			7,42
		Xã Thịnh Đức, TPTN	3,22	0,09			3,13			Xã Thịnh Đức, TP Thái Nguyên	3,07	0,07			3,00
	Tổng		24,40	4,66			19,75	Tổng		25,54	6,35			19,19	